ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №3

МО Администрация Комсомольского сельского поселения

14.11.2014 14-30 час.

с.Комсомольск,

Администрация Комсомольского сельского поселения Томская область Первомайский район, село Комсомольск, ул.Первомайская, 9а

ПРИСУТСТВОВАЛИ: Ворошкевич Д.Г., Чепрасова М.М., Мазуренко М.В., Крутихина И.В., Анисимова А.С., Новоселова О.И.

ПРИГЛАШЕННЫЕ: жители Комсомольского сельского поселения не явились.

Председатель: Вязков В.А.

Секретарь: Чепрасова М.М.

ПОВЕСТКА ДНЯ: 1. Рассмотрение проекта о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1536 кв.м, расположенного по адресу: Томская область, Первомайский район с. Комсомольск, ул. Комсомольская,8а;

ХОД СЛУШАНИЙ: Открытие собрания, доклад секретаря комиссии Чепрасовой М.М.: Комиссией по проведению публичных слушаний была проведена предварительная работа по подготовке к публичным слушаниям, а именно:

1.Опубликовано объявление в газете «Заветы Ильича» от 01.11.2014г.№88 О проведении публичных слушаний 14.11.2014.

2.С объявлением по проведению публичных слушаний можно было ознакомиться в администрации Комсомольского сельского поселения.

3.Распоряжение Главы администрации Комсомольского сельского поселения №125-р от 27.10.2014 «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1536 кв.м., расположенного по адресу: Томская обл., Первомайский р-н, с.Комсомольск, ул.Комсомольская, 8а» было обнародовано в библиотеке с.Комсомольск и ФАПах д.Балагачево и п.Францево, а также размещено на официальном сайте Комсомольского сельского поселения www.spkomsomolsk.ru.

4.Поступило ходатайство Администрации МО «Комсомольское сельское поселение» от 23.10.2014 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1536 кв.м, расположенного по адресу: Томская область, Первомайский район с. Комсомольск, ул. Комсомольская,8а с целью строительства блокированного жилого дома в соответствии с региональной адресной программой по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013-2017годах. Согласно карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки земельный участок расположен в границах территориальной зоны О-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения»,

От населения и инициативных групп граждан предложений и замечаний не поступало.

Выступила секретарь комиссии Чепрасова М.М.:

Проанализировав территориальную зону О1 по основным и условно-разрешенным видам использования, в которой расположен данный земельный участок, а также, учитывая, что данный земельный участок расположен в квартале, разделенном улицами Мира, Комсомольской, Клубной, Лесной, относящемся к зоне Ж1 комиссия пришла к выводу, что изменение разрешенного вида использования на условно разрешенный с целью строительства блокированного жилого дома не противоречит правилам землепользования и застройки Комсомольского сельского поселения.

Голосование: 1. - За изменение условно - разрешенного вида использования земельного участка площадью 1536 кв.м. расположенного по адресу: Томская область, Первомайский район с. Комсомольск, ул.Комсомольская 8а 6 (шесть ) человек; против 0 (ноль) человек; воздержались 0 (ноль) человек.

ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ:

1. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний по проекту изменения условно разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: - Томская область, Первомайский район сКомсомольск, ул. Комсомольская 8а;

2. Направить заключение о проведении публичных слушаний Главе администрации Комсомольского сельского поселения В.А.Вязкову.

3. Обнародовать заключение публичных слушаний в срок до 21.11.2014 года в специально отведенных местах - библиотеках населенных пунктов и на официальном сайте Комсомольского сельского поселения;

4. Рекомендовать Главе Комсомольского сельского поселения разрешить изменение разрешенного вида использования земельного участка площадью1536 кв.м. расположенного по адресу: Томская область, Первомайский район с. Комсомольск, ул. Комсомольская 8а.

Председатель: Д.Г.Ворошкевич

Секретарь: М.М.Чепрасова

исп. Чепрасова М.М.

42-4-21

17.11.2014