Общая информация

Под муниципальным земельным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления по контролю за соблюдением органами государственной власти: органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность.

Муниципальный земельный контроль - контроль, осуществляемый органами местного самоуправления за использованием земель на территории Комсомольского сельского поселения.

Целями муниципального земельного контроля являются: 1) предупреждение, выявление и пресечение нарушений земельного законодательства Российской Федерации; 2) соблюдение земельного законодательства Российской Федерации, требований по использованию земель физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории Комсомольского сельского поселения.

Основными задачами муниципального земельного контроля являются обеспечение соблюдения всеми физическими и юридическими лицами, а также должностными лицами земельного законодательства, требований по использованию земельных ресурсов на территории муниципального образования Комсомольское сельское поселение.

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих проведение муниципального земельного контроля:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Реквизиты НПА, его статьи, части или иной структурной единицы |
| 1 | Конституция Российской Федерации | 12.12.1993 |
| 2 | Земельный кодекс Российской Федерации; | №136-ФЗ от 25.10.2001(статья 72) |
| 3 | Федеральный закон от «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; | №131-ФЗ от 06.10.2003  (пункт 20 статьи 14 главы 3) |
| 4 | Федеральный закон «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» | №59-ФЗ от 02.05.2006 |
| 5 | Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля ("надзора) и муниципального контроля» | №294-ФЗ от 26.12.2008 |
| 6 | Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» | №489 от 30.06.2010 |
| 7 | Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль» | №1515 от 26.12.2014 |
| 8 | Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | №141 от 30.04.2009 |
| 9 | Закон Томской области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля в Томской области» | №124-ОЗ от 18.09.2015 |
| 10 | Устав муниципального образования Комсомольское сельское поселение Первомайского района Томской области, утвержден Решением Совета Комсомольского сельского поселения | от 15.05.2015 № 9  (пункт 18 статьи 4) |
| 11 | Постановление «О порядке оформления и содержание плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении администрацией Комсомольского сельского поселения муниципального земельного контроля, а также порядок оформления их результатов» | №54 от 29.06.2015 |
| 11 | Постановление «Об утверждении Административного регламента осуществления Администрацией Комсомольского сельского поселения муниципального земельного контроля» | №114 от 30.12.2015 |
| 12 | Постановление «О внесении дополнений в постановление администрации муниципального образования «Комсомольское сельское поселение» от 30.12.2015 №114«Об утверждении административного регламента осуществления Администрацией Комсомольского сельского поселения муниципального земельного контроля» | №41 от 28.05.2019 |
| 13 | Постановление «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Комсомольское сельское поселение» от 30.12.2015 №114«Об утверждении административного регламента осуществления Администрацией Комсомольского сельского поселения муниципального земельного контроля» | №10 от 04.02.2020 |